

1. Bestuursoverleg en Statutenwijziging
2. Ontwikkeling Platform Waterbewoners Groningen
3. Bestuurlijk overleg met de Gemeente
4. Woonschepenhaven
5. Stadshavens
6. Meerstad.
7. Afronding.

#### 1. Bestuursoverleg en Statutenwijziging.

Op 30 november 2022 is de Algemene Ledenvergadering gehouden, weer op de vertrouwde plek aan boord van De Witte Zwaan. Een verslag is gepubliceerd. In de maanden daarop komt het bestuur regelmatig bij elkaar en is er veel mail contact. Met behulp van PlasBossinade wordt na een intakegesprek op 17 november op basis van instemming van de ALV gewerkt aan het realiseren van nieuwe statuten, deze komen half mei gereed, dan zijn ook de vereiste UBO en PEP verklaringen op orde. We besluiten dan de volgende ALV in september te beleggen om de statuten in stemming te brengen. De vakantiespreiding is ook voor ons ruim, pas eind augustus komen we weer op stoom.

#### 2. Platform WaterBewoners Groningen.

In de koude decembermaand werken we samen met Gert-Jan Braas aan het voorgestelde Platform, blijkt nog een hele klus. Er dringt zich een lastige keuze op, doorgaan met wat er nu technisch ligt of overstappen naar een ander programma. We besluiten voor het eerste en met behulp van Gert-Jan hebben we eind januari een werkzaam geheel en zijn we over naar Transmit voor beheer. Inmiddels heeft Nico nog de nodige aanpassingen verricht om het gebruik eenvoudiger te maken. Er zijn inmiddels 28 leden en de gebruiksfrequentie is tot nu toe beperkt.

#### 3. Bestuurlijk overleg Gemeente.

Er komt geen reactie op onze notitie waarin we schetsen waar we met de gemeente aan willen werken, teleurstellend natuurlijk. Zelf nemen we het initiatief voor een koffieverleg met de Havencoördinator en zijn assistent. Na aandringen bij Roos Broeders wordt er een gemeentelijk overleg gehouden op 30 maart '23 met twee ambtenaren. Er is geen structuur rond onze "Buurtvereniging", het wachten is op de ooit beloofde Watercoördinator, die naast (de nu zieke) Roos Broeders voor ons partner moet worden. Ook op de opmerkingen en vragen die wij bij de opgevraagde, geanonimiseerde, wachtlijst indienen blijven onbeantwoord. Een nieuw overleg met de wethouder over deze lastige situatie is gepland op 15 september 2023.

#### 4. Woonschepenhaven.

In het kader van de invoering van de omgevingswet vernieuwt de gemeente Groningen haar bestemmingsplannen. Zo ook voor de Woonschepenhaven, nu nog onderdeel van bestemmingsplan Driebond. Het bestuur heeft op verzoek samen met enkele bewoners op 20 januari '23 overleg met enkele projectleden over de gang van zaken op het Harm Buitenplein. Op 23 januari is er een massaal bezochte vergadering bij de haven en wordt er besloten tot het massaal indienen van "zienswijzen".

Kern van het verhaal is gebrekkige communicatie (ondanks toezeggingen) richting bewoners en het ontstaan van een verkeersonveilige situatie bij het in gebruik nemen van een stuk terrein aan de Noordzijde door woonwagendbewoners die enkele oliebollenkramen exploiteren. Zwaar verkeer en grote loodslen zullen een gevolg zijn. Het WCG brengt ook een zienswijze in. Inmiddels is de nota van zienswijzen verschenen, alle bezwaren worden weerlegd, de bewoners proberen nu een raadsbezoek ter plaatse te organiseren om het te rooskleurige beeld uit de rapportage te nuanceren.

## 5. Stadshavens.

Half februari verschijnt het Voorontwerp Stadshavens, een indrukwekkend pak papier. Na lezing en een gesprek met de projectorganisatie brengt het bestuur een zienswijze in. We geven daarin aan dat we niet begrijpen waarom “woonboten niet worden toegestaan in het plangebied” (Notitie Reikwijdte en Detailniveau Stadshavens pag. 11) Verder een pleidooi om aan te sluiten bij de routekaart naar 550 ligplaatsen en een opmerking over de mogelijkheid om de scheepvaartgeschiedenis van Groningen zichtbaar te maken bij de te behouden historische gebouwen. De planvorming rond het z.g. Nautisch Kwartier stagneert. Dit hangt samen met een raadsbesluit over het z.g. Betonbos. Wij achten de vooruitzichten voor wonen in de Deense Haven of aan de Pier van Ritsema niet gunstig maar blijven ons inzetten.

## 6. Meerstad.

Het Woldmeer is een meer vergelijkbaar qua omvang met het Paterswoldse meer en dan ligt er nog de voormalige roeibaan. Veel water dus en er is ruimte voor waterwonen. Inmiddels zijn er 31 waterkavels gerealiseerd. In de nieuwe wijk de Zijlen komen er nog 18 tot 22 bij meldt het projectbureau. Wij hebben aangegeven dat we graag in gesprek willen over de mogelijkheid om ook voor voormalige bedrijfsvaartuigen permanente ligplaatsen te creëren. Mogelijk dat dit kan in de nog in ontwikkeling te nemen gebieden Eemskanaal en Grunopark/De Wierden. Een verkennend gesprek is gepland, we proberen hiermee in het begin van het ontwikkelproces aan boord te komen.

## 7. Afronding.

Behalve bovenstaande zijn er nog andere zaken die ons als bestuur bezighouden. De Noorderhaven blijft een zorgpunt voor wat betreft de niet bewoonde schepen en de mogelijke koppeling die de gemeente wil leggen tussen het begrip varend en het beschikken over een CVO ((voor schepen > 20 m of met LxBxD > 100 m<sup>3</sup>). Ook lukt het nog niet om leef-zekerheid te krijgen over het hebben van een omgevingsvergunning t.o.v. een ligplaatsvergunning. Ook zorgelijk vinden wij de duizelingwekkende prijzen die betaald worden voor schepen met (vaste) ligplaatsen. Een woon carrière op het water starten vanuit een oud schip of een ark lijkt helaas vrijwel onmogelijk te worden. Zoals bij haar aantrede aangegeven wil dit bestuur nog één jaar verder besturen, zaak is en blijft dat er meer mensen uit onze woongemeenschap zich geroepen gaan voelen om bestuurlijk bij te dragen.

Groningen, 6 september 2023.

Het bestuur: Ariel Zomerdijk, Nico Tiel, Jan Douwes.

