

BIJZONDERE WOONVORMEN



Citaat
Woneninstad.nl

“Wonen op het water in welke vorm dan ook aan de kade, in een varend huis, in een woonschepenhaven of daarbuiten in Meerstad en langs een kanaal of de Diepenring en Noorderhaven, Hoendiep of het Oude Winschoterdiep: het hoort erbij.”

Wonen op het water

Een andere bijzondere woonvorm in Groningen is wonen op het water. Binnen het huidige systeem worden ligplaatsen 'om niet' uitgegeven via een wachtlijst. Gezien de waarde die ze vertegenwoordigen is dat niet meer van deze tijd. Daarbij zijn de vergunningen tot op heden nog overdraagbaar en hebben we afgesproken dat er minimaal 434 ligplaatsen in de stad zijn. De huidige situatie maakt het systeem niet flexibel. Daarnaast merken we steeds vaker, vooral op de diepenring, dat meerdere functies wedijveren om een plek op het water. We willen ons beleid voor wonen op het water daarom veranderen en meer ruimte geven aan een diverser gebruik.



WAT GAAN WE DOEN

1

WE GAAN EEN NIEUWE UITGIFTESYSTEMATIEK OPZETTEN VOOR LIGPLAATSEN waarbij we de overdraagbaarheid beperken en overgaan op het beprijzen van ligplaatsen. De rechten van huidige bewoners worden daarbij gerespecteerd.

2

AANSLUITEND OP DE BINNENSTADSVISIE WILLEN WE EEN MULTIFUNCTIONEEL GEBRUIK

VAN DE DIEPENRING MOGELIJK MAKEN. Dat betekent dat we naast wonen op het water ook ruimte willen geven aan andere gebruiksvormen.

3

WE WERKEN AAN EEN NIEUW RUIMTELIJK KADER VOOR WONEN OP HET WATER MET MEER AANDACHT VOOR BEELDKWALITEIT. Ook gaan we op zoek naar nieuwe locaties voor ligplaatsen zodat we elders de kans krijgen om te 'verdunnen'.

AARDBEVINGEN



Citaat
Woneninstad.nl

“Sommige woningzoekenden blijken serieus geïnteresseerd te zijn in een waterwoning in Meerstad omdat ze daardoor geen last zouden krijgen van aardbevingen in het gebied.”