

Directie Stadsontwikkeling

Bezoekadres
Gedempte Zuiderdiep 98

Postadres
Postbus 7081
9701 JB Groningen

WCG
p/a Dr. C.H. de Grootkade 1009
9718 KD GRONINGEN

| | | | | | |
|------------|--------------------------------------|------------|-------|---------|---------|
| Datum | 18-04-2019 | Bijlage(n) | - | Kenmerk | 7479057 |
| Informatie | Claudia Versloot | Tel. | 14050 | | |
| Onderwerp | Besluit Plan van Aanpak Noorderhaven | | | | |

Geacht bestuur,

We hebben uw advies d.d. 8 november 2018 over het plan van aanpak Herinrichting Noorderhaven v4.1 ontvangen. Waarvoor onze dank. U adviseert ons dringend om een andere benadering van de Noorderhaven te kiezen. Waarbij het essentieel is dat de bewoners meer zekerheid krijgen over de verkoopbaarheid en financierbaarheid van de schepen.

Tot op heden hebben we regelmatig overleg met u gehad over de herinrichting van de Noorderhaven. Onze ambitie is de Noorderhaven te behouden als (dynamische) haven voor varende woonschepen en de haven beter bereikbaar en toegankelijk maken. De aanpak van de Noorderhaven heeft als doel de kwaliteit van de Noorderhaven te verhogen. We willen verwaarloosde schepen weren/verwijderen uit de Noorderhaven en stimuleren dat schepen zo nu en dan de haven verlaten en plaatsmaken voor andere schepen. We streven naar een haven waar authentieke schepen liggen die in goede staat verkeren en waar de schepen worden bewoond door de eigenaar.

Het plan van aanpak is nu door het college van B&W vastgesteld. Uw advies heeft ook geleid tot de mogelijkheid van het aanbieden van een andere ligplaats of het uitkopen van schepen. We leveren maatwerk door rekening te houden met de omstandigheden per schip. Bewoners die de Noorderhaven moeten verlaten geven we daarvoor ruim de tijd en desgewenst bieden we hulp bij het zoeken naar alternatieve ligplaatsen en/of huisvesting. We zorgen ervoor dat elke bewoner een passende oplossing wordt geboden.

Daarnaast is in de Watervisie aangekondigd dat we een nieuw havensysteem willen ontwikkelen voor nieuwe schepen, zodat we ligplaatsen op een andere manier gaan uitgeven. Dit is nog niet uitgewerkt. Dit systeem (met een vorm van vergunning) zou dan ook van toepassing kunnen zijn op de Noorderhaven. We gaan voor de Noorderhaven onderzoek doen naar de mogelijkheden van een vergunningstelsel. Daarin worden de verkoopbaarheid en financierbaarheid van de schepen meegenomen.

Uw advies dat investeringen voor schepen vaak onder water beginnen, nemen we ter harte. De voorwaarde 'het dient te gaan om onderhoud aan de buitenzijde van het woonschip (boven de waterlijn)' gaan we aanpassen. De onderhoudssubsidieregeling gaat voor besluitvorming naar de raad in het laatste kwartaal van 2019.

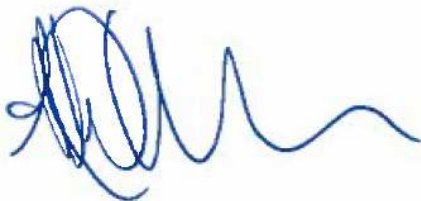
Vervolg

De gemeenteraad wordt over het besluit van het college geïnformeerd. Indien gewenst kan de gemeenteraad het onderwerp op de agenda plaatsen voor de commissievergadering Ruimte en Wonen van 8 mei 2019 en de raadsvergadering van 29 mei 2019. Na deze raadsvergadering informeren wij de bewoners wat het Plan van Aanpak voor ze betekent. Wanneer een schip niet voldoet aan de eisen van de Vov, nemen wij het initiatief voor persoonlijke gesprekken over de uitkomsten van de inventarisatie. Dat doen wij nadat de gemeenteraad het plan van aanpak heeft besproken.

Het signaal dat u afgeeft dat de bewoners de problemen niet herkennen, nemen we serieus. Als we de individuele gesprekken met de bewoners gaan starten, dan zorgen we ervoor dat ze duidelijk uitgelegd krijgen waarom de gemeente dit wil.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u altijd contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,



Alfred Kazemier,
directeur Ruimtelijk Beleid en Ontwerp