

naam  
adres  
woonplaats

Datum 05-09-2018 Bijlage(n) 1 Kenmerk 7123048  
Informatie Ben Minkels Tel. 050 367 5817  
Onderwerp Uitkomsten inventarisatie woonschepen Noorderhaven

Geachte heer, mevrouw,

In april 2018 hebben wij u per brief laten weten dat de gemeente werkt aan een herschikking van de schepen in de Noorderhaven (briefkenmerk 6883005). In deze brief is ook aangekondigd dat de gemeente toetst of schepen volgens de eisen van de Verordening openbaar vaarwater 2006 (Vov) in de Noorderhaven mogen liggen. Deze toets is in mei/juni 2018 uitgevoerd. De resultaten van deze eerste beoordeling zijn bekend. Met deze brief willen wij u graag informeren over de globale uitkomsten.

#### **Aanpak inventarisatie**

Een onafhankelijk adviesbureau heeft gekeken of uw schip in de Noorderhaven aan de eisen van de Vov voldoet. In beginsel mag een schip alleen in de haven verblijven als aan die eisen wordt voldaan. Vanaf de wal en op basis van de bij de gemeente bekende informatie is een eerste beoordeling van uw schip gemaakt op de volgende aspecten:

- Wordt het schip bewoond door de eigenaar?
- Is het schip 'authentiek'?
- Is het schip 'niet kwetsbaar'?
- Is het schip niet verwaarloosd?
- Wordt de minimale doorvaartbreedte van 10 meter door de ligging van het schip niet in gevaar gebracht?

Ook over het criterium 'varend' hebben we informatie verzameld. Omdat we niet aan boord zijn geweest, kunnen we dit echter in de meeste gevallen maar deels beoordelen. In de voetnoot van deze brief geven we een toelichting over het begrip varend.\*

#### **Uitkomsten inventarisatie**

Op dit moment liggen er 63 schepen in de Noorderhaven. Op basis van de toets voldoen 42 schepen aan de eisen van de Verordening openbaar vaarwater<sup>54</sup>. Bij 21 schepen is er aanleiding om te kijken naar het verleden van het schip. We gaan dan bijvoorbeeld na of er in het verleden persoonlijke afspraken zijn gemaakt met het havenkantoor, of er een

---

<sup>54</sup> Het criterium 'varend' is buiten beschouwing gelaten in deze getallen.

toestemmingsbrief is afgegeven of dat het mogelijk is eenvoudige aanpassingen aan het schip te doen waardoor het schip wel aan de eisen voldoet.

Zoals hierboven al is aangegeven, heeft de inspecteur uw schip niet van de binnenkant gezien. De uitkomst van de toets zegt daarom niets over of uw schip daadwerkelijk kan varen. Ook dit kan nog gevolgen hebben voor de definitieve uitkomst van de toets aan de Vov.

#### **Persoonlijke uitkomst**

In de bijlage vindt u de uitkomst van de eerste beoordeling voor uw schip. Ook kunt u hier lezen wat onze voorlopige conclusie is. Als de toets aandachtspunten heeft opgeleverd, dan doen we nog nader onderzoek. Uiteindelijk kijken we samen met u naar mogelijke oplossingen voor uw specifieke situatie, en leveren we maatwerk waar nodig.

Wanneer u vragen heeft over uw persoonlijke uitkomst, neemt u dan contact met ons op. De contactgegevens vindt u onder aan deze brief.

#### **Waarom nu deze brief?**

De uitkomsten van de toets zijn bekend. Nu de inventarisatie is afgerond, verwerken we deze in een plan van aanpak voor de Noorderhaven. Dat plan van aanpak voeren we niet direct uit, maar wordt eerst besproken met het WCG. Daarna wordt het plan ter vaststelling voorgelegd aan het college van B&W. Het college stuurt het plan van aanpak in het najaar ter kennisname naar de gemeenteraad.

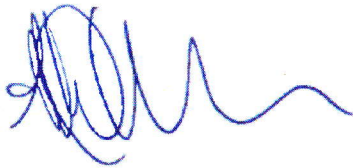
U ontvangt de uitkomst van de inventarisatie nu alvast, zodat wij uw reactie mee kunnen nemen in het plan van aanpak. Zo krijgen het college van B&W en de gemeenteraad een goed beeld van wat er speelt in de Noorderhaven.

#### **Tot slot**

De gemeente gaat opnieuw met het WCG om tafel over het vervolg van het proefproces. Tevens werken we aan een plan voor het herschikken van de schepen. Dit om de doorvaartbreedte van minimaal 10 meter te garanderen. Dit kan betekenen dat uw schip in de toekomst een andere plek krijgt. Mocht dit het geval zijn, dan gaan wij hierover met u in gesprek. Hierover volgt zo snel mogelijk meer informatie.

Wanneer uw schip niet voldoet aan de eisen van de Vov, nemen wij het initiatief voor persoonlijke gesprekken over de uitkomsten van de inventarisatie. Dat doen wij nadat de gemeenteraad het plan van aanpak heeft besproken. Wilt u graag eerder in gesprek? Dan is dat uiteraard mogelijk. Voor het maken van een afspraak en overige vragen kunt u contact opnemen met de heer Ben Minkels, telefoonnummer 050 367 5817 of per e-mail naar [ben.minkels@groningen.nl](mailto:ben.minkels@groningen.nl).

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,  
namens hen, concerndirecteur Groningen,  
namens deze,



Alfred Kazemier,  
directeur Ruimtelijk Beleid en Ontwerp

---

\* In de Vov is opgenomen dat varende schepen in de Noorderhaven mogen liggen. Maar wat is een varend schip? De term 'varend' komt in verschillende regelingen voor. In deze regelingen heeft het begrip verschillende betekenissen. Zo wordt in het Binnenvaartpolitiereglement (BPR) varend uitgelegd als 'niet ten anker of gemeerd liggend noch vastgevaren'. Daarmee wordt bedoeld: dat wat deelneemt aan het verkeer op het water. In de Vov wordt geen definitie gegeven van de term 'varend'. Als we kijken hoe de Vov tot stand is gekomen, kan worden afgeleid dat het moet gaan om schepen die op eigen kracht de haven binnenvaren. Dat wil zeggen dat ze op de originele manier moeten kunnen varen of dat ze zijn voorzien van een normaal gebruikelijk alternatief om te varen. Hierbij kan worden gedacht aan een trekschuit; de stuurinrichting van het schip is aanwezig en het roer is functioneel of het schip is voorzien van een functionerende motor en kan daadwerkelijk worden bestuurd.

In de 'Wijziging van de Woningwet' en de 'Wet algemene bepalingen omgevingsrecht' is in verband met de verduidelijking van voorschriften voor woonboten ('Wet verduidelijking voorschriften woonboten') bepaald dat een schip 'dat is bestemd en wordt gebruikt voor de vaart' niet onder de vergunningplicht valt. De toelichting geeft nog een lijst van criteria. Deze lijst is niet volledig. Daar moet de gemeente, eventueel gecontroleerd door de rechter, zelf een lijn in vinden. Heel abstract gaat het dan om schepen die kunnen varen en die dat ook daadwerkelijk af en toe doen.

Voor u als bewoner van de Noorderhaven is de definitie van de Vov het meest relevant. Dat betekent dat schepen die daadwerkelijk varen of 'zo goed als' vaarklaar zijn, hierover geen discussie meer hoeven te verwachten.

**Bijlage 1 - Uitkomst inventarisatie woonschepen Noorderhaven  
Toets 'Verordening openbaar vaarwater', mei/juni 2018**

Naam schip:

Eigenaar:

**Uitslag toets**

Uw schip is getoetst aan de eisen van de Verordening openbaar vaarwater (Vov). Deze beoordeling is door een externe deskundige vanaf de wal gemaakt. De uitkomst is als volgt:

<b>Eis van de Vov</b>	<b>Voldoet / voldoet niet</b>	<b>Opmerking</b>
Bewoond door eigenaar	Voldoet	
Authentiek schip	Voldoet	
Niet kwetsbaar schip	Voldoet	
Niet verwaarloosd schip	Voldoet	
Varend schip	Voldoet	
10 meter doorvaarbreedte	Voldoet	

**Oordeel gemeente Groningen:** het schip **voldoet** in zijn huidige staat aan de eisen van de Vov.

Op basis van uiterlijke kenmerken en de staat waarin uw schip verkeert, hebben wij geconcludeerd dat uw schip een varend schip is.

**Wat betekent dit voor u?**

Uw schip voldoet aan de eisen om in de Noorderhaven te mogen liggen.