

Bewoners Woonschepenhaven

Bezoekadres
Gedempte Zuiderdiep 98

Postadres
Postbus 7081
9701 JB Groningen

Datum 01-02-2019
Informatie R. Riechelman
Onderwerp Bestemmingsplan Woonschepenhaven

Bijlage(n)
Tel. 14050

Kenmerk 7361626
Fax (050) 14050 83 99

Geachte heer, mevrouw,

Op 10 juli 2018 bent u tijdens een bijeenkomst geïnformeerd over het opstellen van een nieuw bestemmingsplan voor de Woonschepenhaven. De gemeente werd deze bijeenkomst vertegenwoordigd door wethouder Roeland van der Schaaf, Henk van der Velde (stadsdeelbeheerder) en Rens Riechelman (projectleider). Naast informatie over het bestemmingsplan is u een toezegging gedaan die in deze brief wordt bevestigd. Projectleider Rens Riechelman van de gemeente Groningen heeft u verteld over het proces en de planning van het nieuwe bestemmingsplan voor de Woonschepenhaven. Eén van de bespreekpunten was de herhuisvesting van een bedrijf (kermisexploitanten) naar de locatie tussen het slibdepot en de woonschepenhaven.

Vanuit de aanwezige groep bewoners van de woonschepenhaven is het verzoek gedaan om dit bedrijf zoveel mogelijk naar het noorden te verplaatsen zodat het zuidelijke deel van het perceel gebruikt kan worden als speel- en recreatieveld voor de bewoners van de woonschepenhaven. Het is bij u bekend dat juist dit noordelijk deel vervuild is met asbest en lood. Wij zijn aan het onderzoeken of het zowel milieutechnisch als financieel mogelijk is het bedrijf op de door de aanwezige bewoners aangedragen locatie te vestigen. Op dit moment kan u daar nog geen uitsluitsel over worden gegeven. Dat betekent ook dat het proces voor het bestemmingsplan is vertraagd. De gemeente kan het bestemmingsplan namelijk pas in procedure brengen als er zekerheid is over de precieze locatie voor dit bedrijf.

Op dit moment zijn we vanuit verschillende vakgebieden de uitgangspunten voor het concept bestemmingsplan aan het bepalen. Het is de bedoeling om daar in maart met u over te praten. U ontvangt later deze maand een uitnodiging. Tijdens de avond is ook gesproken over de bouwwerken die aanwezig zijn op het terrein maar die niet zijn vergund. Dat geldt voor zowel de bouwwerken die bewoners zelf hebben gemaakt, maar ook bouwwerken die door de aannemer van de gemeente zijn gebouwd. De gemeente heeft begin 2018 alle bouwwerken ingemeten, zowel de woonboten als de bouwwerken op de wal.

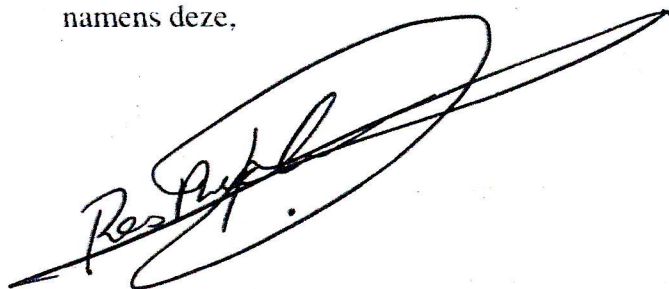
Toegezegd is dat de gemeente deze bouwwerken in principe gaat legaliseren. Dit betekent dat de gemeente deze bouwwerken in het bestemmingsplan gaat regelen én dat de nodige vergunningen worden aangevraagd en vergund onder de voorwaarde dat deze niet strijdig zijn met harde regels zoals bijvoorbeeld veiligheid en het bouwbesluit.

Heeft u nog vragen, neem dan contact op met Rens Riechelman van de gemeente Groningen via het algemene telefoonnummer of rens.riechelman@gemeentegroningen.nl

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rens Riechelman', with a large, sweeping flourish extending to the right.

Rens Riechelman, Projectleider