

Verslag Bestuurlijk Overleg gemeente Groningen met WCG-bestuur

Datum: 21 juni 2011, 15.00-16.00

Aanwezig: Jannie Visscher, Frank de Vries, Albertien van Dijk-Milatz (WCG), Paula Mulder (WCG), Klaas Koetje (WCG), Anne Helbig (RO/EZ), Kees Muller (RO/EZ)

Plaats: Stadhuis; kamer Frank de Vries

Actiepunten:

wat	wie	wanneer
Verspreiden concept kamerverhuurvoorstel	Kees Muller	Voor 21 juli
Beeldkwaliteitsplan naar WCG	Kees Muller	Voor 21 juli
Vaststelling projectofferte herinrichting Diepenring	College van B&W	Na raadsvergadering van 29 juni
Planning/uitnodiging voor afvalwatersanering Noorderhaven naar WCG	Kees Muller/Anne Helbig	WCG is reeds uitgenodigd voor overleg op 13 juli
Besluitvorming grenscorrectie GR Meerschap	Anne Helbig	Komende half jaar
Plannen afspraken ambtelijk en bestuurlijk overleg	Anne Helbig	Komende half jaar

1. Opening en welkom

Wethouder Jannie Visscher heet de aanwezigen welkom

2. Verslag vorig gesprek op 15 oktober 2010

- Tekstueel
- Actiepunten

Met betrekking tot het verbeterplan: het kamerverhuurvoorstel komt er aan, binnen een maand is er een concept. (Kees Muller)

Het WCG heeft Martine van Lier voorgedragen als onafhankelijke adviseur in de beeldkwaliteitscommissie. Gemeente is hiermee akkoord.

Albertien van Dijk-Milatz merkt op dat de blik gericht moet zijn op de toekomst. Dat betekent, heldere afspraken en die nakomen.

3. Overlegstructuur

- Voorstel:
 - Bestuurlijk overleg 2 x per jaar
 - Ambtelijk overleg 4 x per jaar
 - Projectmatig overleg binnen de projecten afsprekenAnne Helbig zorgt voor de planning van de afspraken
- Uitleg 2 sporenbeleid WCG:
 1. Een constructieve handreiking en de bereidheid op basis daarvan actief aan het werk te gaan in een duidelijk omschreven proces
 2. Bij elke onvrede, meteen de vinger op de zere plek. Zowel naar B&W, als naar RO/EZ. Naar de pers en de Raad bij zware zaken.

Uitleg 2 sporen beleid is afkomstig uit 'het fundament' zie bijlage.

4. Project Wonen op het water

- Aanbieden “Plan 2030”, Waterwonen in Groningen (bijlage)
- Toelichting project

Albertien van Dijk –Milatz biedt het plan aan en geeft aan dat te ondersteuning van de van het tweesporenbeleid de constructieve benadering is uitgewerkt in dit “plan 2030”, waterwonen in Groningen.

Anne Helbig geeft aan dat het plan 2030 geïntegreerd moet worden in het project ‘plan van aanpak wonen op het water waarin diverse thema’s aan bod komen. Op verzoek van wethouder de Vries worden ze als volgt opgesomd:

- beprijzing van ligplaatsen;
- onderzoek naar waterwonen onder strikte voorwaarden bij het Suikerunie terrein en Meerstad;
- onderzoek naar wisselplekken;
- kader voor RO op het water;
- verbetering van vraag en aanbod van ligplaatsen;
- basisgegevens mbt. het wonen op het water op orde.

5. Project Verbeterplan Wonen op het water Diepenring/ Noorderhaven

Kees Muller geeft een toelichting:

De gemeente gaat op korte termijn i.o.m het WCG brievenbussen plaatsen en onderzoeken of het plaatsen van een extra nutskast nodig is. In het herinrichtingstrajact worden definitieve oplossingen/plaatsen gerealiseerd.

Per 1 oktober is de nieuwe subsidieverordening van kracht en kan gestart worden met het onderhoudsfonds. Albertien Milatz-van Dijk vindt het jammer dat het zolang heeft geduurd omdat in afwachting van het fonds onderhoudswerkzaamheden zijn uitgesteld met als gevolg achterstallig onderhoud.

Klaas Koetje zegt dat er nou eindelijk iets substantieels afgesproken moet worden over de haven. Op de vraag van Wethouder De Vries wat nou eigenlijk het probleem is, in zijn beleving wordt er toch op allerlei terreinen gewerkt aan verbeteringen, antwoordt Koetje dat de Noorderhaven een vrijhaven moet zijn waar iedere eigenaar-bewoner een niet-kwetsbaar schip moet kunnen afmeren. Het grote risico dat momenteel gelopen wordt is dat door het ontbreken van een maximum lengtemaat voor een schip. Het WCG vindt dat er een maximale lengtemaat terug moet komen rond de 28 meter.

Koetje stelt vast dat zijns inziens Groningen het beste woonschepenbeleid van Nederland heeft. Kees Muller geeft aan dat het concept beeldkwaliteitsplan klaar is, dit wordt intern besproken en is naar Martine van Lier gestuurd. Vervolgens wordt het besproken met het WCG(actie Kees Muller)

6. Project herinrichting Diepenring 1^e fase

De projectofferte is opgesteld en wacht op vaststelling door het college. Wethouder Dekker heeft de stukken nog niet ingebracht i.v.m. de bezuinigingsdiscussie. (actie college)

7. Rioleringsproject

Klaas Koetje vind dat het project geen schoonheidsprijs verdient omdat de onderaannemer onvoldoende kwaliteit heeft geleverd. Om deze reden en het volgens Koetje moeizame proces is er volgen het WCG geen reden voor een feestelijke afsluiting.

Jannie Visscher zegt dat toen vorig jaar nadat door de bewoners is geconstateerd dat de kwaliteit te wensen overliet door de gemeente opdracht is gegeven aan een derde partij om een onafhankelijk oordeel te vellen over het project met als doel de benodigde kwaliteit te halen. De komende periode tot eind 2011 zullen de onderdelen die de toets der kwaliteit niet kunnen doorstaan vervangen worden. Zij benadrukt dat alles in het werk is gesteld om een complex project zoals het aansluiten van woonboten op de riolering tot een goed einde te

brenge. Daarbij is het WCG continu betrokken.

Noorderhaven:

Het rioleringsvoorstel voor de Noorderhaven is in voorbereiding door Oranjewoud, het WCG krijgt binnen twee weken een planning/uitnodiging om hierover van gedachten te wisselen (Actie Anne/Kees, afspraak is inmiddels gemaakt.)

Hoornse Dijk:

AB Meersch is akkoord met de te volgen aanpak. Het besluitvormingstraject wordt ingezet in de drie gemeenteraden en uiteindelijk moet GS goedkeuring verlenen aan de grenscorrectie. (Actie Anne Helbig)

8. Rondvraag

WCG vraagt om het plannen van de volgende afspraak in oktober. Frank de Vries en Jannie Visscher zeggen toe dat eind oktober het volgende bestuurlijk oeverleg plaatsvindt. (actie Anne Helbig)

9. Sluiting

Jannie Visscher sluit de vergadering

10. Volgend bestuurlijk overleg

Eind oktober n.t.b.