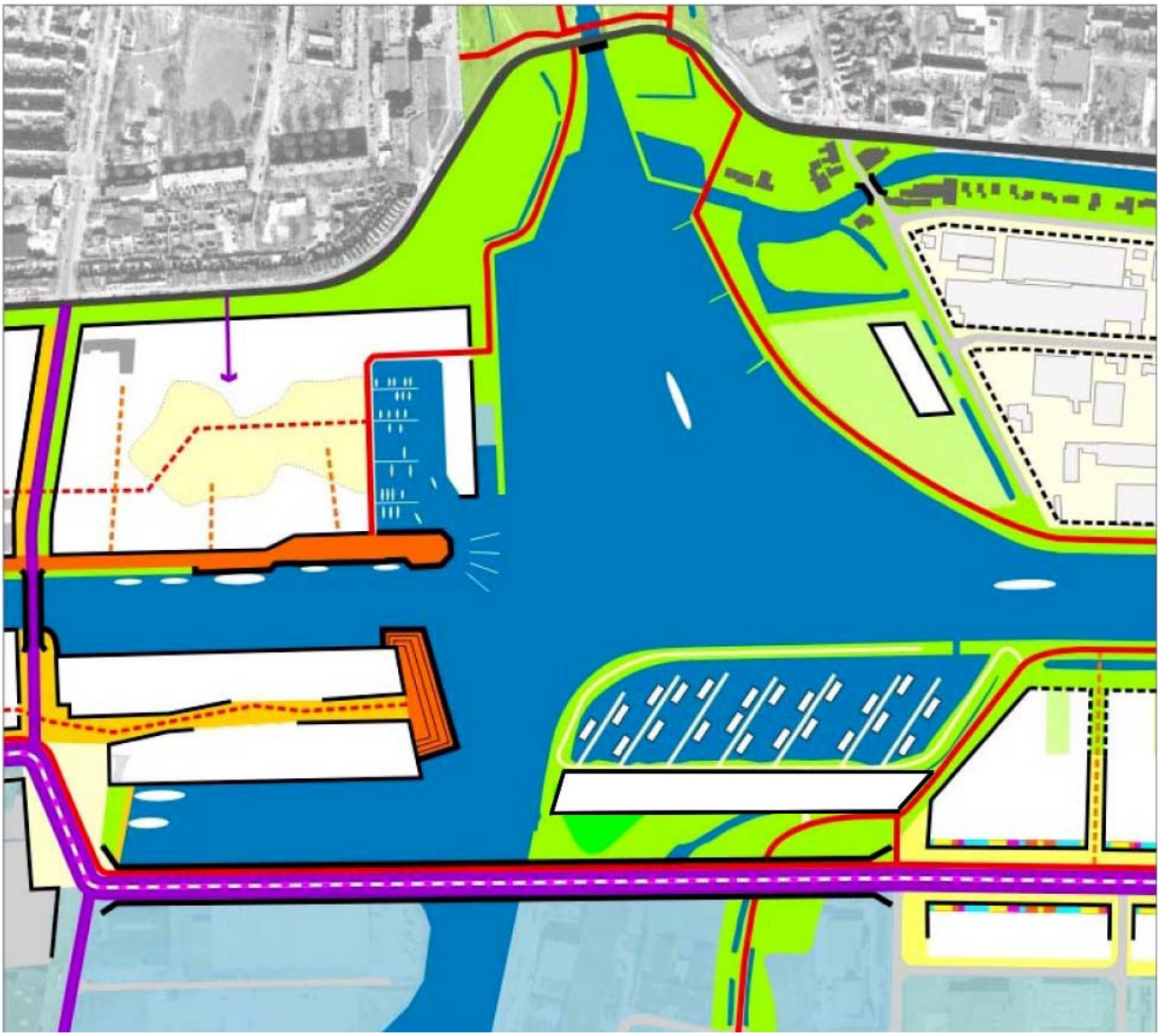
Ontwikkelingsvisie Eemskanaalzone **dienst ROEZ, november 2005**

bron: http://www.woonschepencomite-groningen.nl/images/b/b2/2005_ROEZ-_Ontwikkeling_Eemskanaalzone.pdf

9. Woonschepenhaven

De woonschepenhaven houdt zijn woonfunctie van wonen op het water. Het karakter van de haven zal wel iets veranderen: ten behoeve van het wonen voor ouderen zal het wonen op het vaste land uitbreiden terwijl het bestaande wonen langs de steigers zal worden uitgedund. Tegelijkertijd wordt de openbare ruimte in en rondom de woonschepenhaven aangepakt. Op termijn zijn ook aanvullende woningbouw, recreatie en kleinschalige havengerelateerde werkactiviteiten mogelijk. Een verdergaande ontwikkeling met woningbouw is een optie die door een tweetal corporaties wordt onderzocht.
De uitdunning, de opknapbeurt, het beperkt wonen op het land en eventuele aanvullende woningbouw op deze locatie kunnen op korte termijn plaatsvinden. De ontwikkelingen op het gebied van recreatie en bedrijvigheid starten pas op lange termijn.



Woonschepenhaven met 22 van de huidige 76 woonboten.
De witte blokken rondom de haven zijn beschikbaar voor woningbouw.