

# Waterwonen duurder

- Bestuur WCG nog in gesprek met gemeente over nota
- Woonbootbewoners maken zich zorgen over hogere tarieven

## Door Jan Schlimbach

**Groningen** Onder woonschepenbewoners in de stad bestaat onrust over een dreigende belastingverhoging van liefst 500 procent. Deze verhoging is een uitvloeisel van de nota *Wonen op het Water* waar gemeente en het Woonschepencomité Groningen (WCG) momenteel over praten. Een aantal woonbootbewoners is bang dat het bestuur

van het WCG te gemakkelijk met de visie van de gemeente meegaat.

Kees van den Donker, derde voorzitter van het WCG, vindt die laatste aantijging onder de maat. "Dat zijn mensen die niet meer betrokken zijn bij het bestuur. Ze veroorzaken met deze opmerkingen wel tweespalt." Van den Donker draait er overigens niet omheen, een belastingverhoging van 500 procent is hem te gortig. "Daar gaan we niet mee akkoord. Maar er moet wel wat gebeuren."

De gemeente en het WCG sloten in 2001 voor de duur van tien jaar een herenakkoord over de heffing van een roerendezaakbelasting voor de combinatie van ligplaats en woonschip en dat er geen periodie-

ke huur of liggeld gevraagd zou worden. De roerendezaakbelasting levert de gemeente 70.000 euro per jaar op. Doorgaan met deze regeling is voor de gemeente geen optie.

De gemeente wil in de nieuwe regeling uitgaan van structureel liggeld. In de nota wordt er al gemeld dat dit voor betrokkenen zal leiden tot een verhoging van kosten. De gemeente geeft nu ligplaatsvergunningen af. Deze zijn overdraagbaar bij de verkoop van de boot. Dat leidt vaak tot hoge bedragen die ankergeld worden genoemd. De gemeente wil daarvan af. De woonboten krijgen daarmee wel eigendomswaarde.

Nieuw aan te wijzen ligplaatsen zijn in de toekomst niet meer over-

draagbaar. Wie afstand doet van zijn boot moet de ligplaats leeg achterlaten. De ligplek valt toe aan de eerste op de wachtlijst. De gemeente Leeuwarden werkt op deze wijze. In de stad geldt deze regeling ook al voor woonwagendplaatsen.

## Praatstuk

De nota *Wonen, werken en recreëren op en aan het water in Stad*, is volgens een woordvoerder van de gemeente Groningen nog niet meer dan een 'praatstuk'. Over de nota wordt de komende weken nog overlegd met de woonschepenbewoners. Eind april moeten er dan spijkers met koppen geslagen worden.