

Woonboten nu legaal

- Groningen neemt grond en beheer woonschepen over van meerschapel
- Woonschepen Hoornsedijk krijgen zelfde behandeling als schepen in Stad
- Symbolisch bedrag voor overname

Door Jan Schlimbach

Groningen/Haren Bewoners van woonschepen aan de Hoornsedijk krijgen eindelijk eenzelfde behandeling als bewoners van woonschepen elders in Groningen. Door de woonschepenbewoners is daar jarenlang op aangedrongen. Het meerschap was steeds weigerachtig maar heeft die houding laten varen. De gemeente Groningen

neemt de ligplaatsen en de betreffende gronden tegen een symbolisch bedrag over van het meerschap.

Het meerschap heeft lang geworsteld met de negen ligplaatsen voor woonschepen aan de Hoornsedijk. Het geeft voor deze ligplaatsen anders dan de gemeente Groningen jaarlijks een niet overdraagbare heffing af. Bij verkoop, overlijden of anderszins vervalt de ligplaats. De gemeente Groningen geeft woonschepenbewoners een ligplaatsvergunning die bij verkoop kan worden overgedragen aan een nieuwe eigenaar.

De woonschepenbewoners waren altijd al voor de regeling zoals de gemeente Groningen die hanteert. Het meerschap wilde in het verleden wel meewerken aan die

regeling maar dan wilde het geld zien van de woonschepeneigenaren. Een woonboot met ligplaatsvergunning levert bij verkoop snel een meerwaarde op van 50.000 tot 75.000 euro. Het meerschap heeft vastgesteld dat het onmogelijk is om een deel van de meerwaarde van de woonschepen te incasseren als er een andere regeling van kracht zou worden.

Daarmee is de weg open naar een einde aan de ongelijke behandeling tussen woonschepenbewoners in het meerschapsgebied en in de stad. De gemeente Groningen neemt het beheer van het gebied van het meerschap over en geeft de woonbootbewoners een overdraagbare ligplaatsvergunning. De gemeente neemt ook het beheer van de gronden rond de Hoornse Dijk

over. Eerder werd een soortgelijke oplossing gekozen om de verantwoordelijkheid voor woonschepen in de Eelder Schipsloot bij de gemeente Haren neer te leggen.

@ jan.schlimbach@dvhn.nl

Boven minimum

Inclusief de negen ligplaatsen aan de Hoornsedijk heeft de gemeente Groningen momenteel 445 ligplaatsen voor woonschepen. Dat is nipt meer dan het minimale aantal van 434 dat de gemeente met het Woonschepencomité is overeengekomen. De stad zoekt echter nieuwe ligplaatsen omdat de ruimte op het water schaars is en onder druk staat door de komst van de tram.