

Activiteitenverslag Platform WaterBewoners Groningen september 2023 - juni 2024

Inleiding

Bij ons aantreden hebben we voor de wethouder een brief opgesteld met daarin de punten die wij voor de komende jaren belangrijk vinden. Dit waren en zijn in het kort:

Ligplaatsen voor bewoonde schepen met daarin als vertrekpunt de invulling van de routekaart naar 550 ligplaatsen. Bewoning door eigenaren is het tweede punt, terugdringen van verhuur en ander oneigenlijk gebruik van ligplekken voor commerciële doeleinden. Als derde punt duurzaam waterwonen.

Activiteiten

We zijn in het najaar van 2023 verblijd met de aanstelling van een *watercoördinator* (Muriel Stel) voor twee dagen per week. Zijn taak is het “waterwoondossier” te behartigen op beleids- en operationeel niveau. Het bestuur houdt vrijwel wekelijks mailcontact en we proberen elkaar regelmatig te ontmoeten. Omdat we weinig voortgang ervoeren hebben we na een extra overleg met de wethouder wat meer initiatiefkracht bij de gemeente bewerkstelligd op het dossier uitbreiding ligplaatsen.

Naast de inbreng van *zienswijzen* bij Stadshavens en Scandinavische havens hebben we ook de inspraakmogelijkheden bij de raad benut. Inmiddels heeft de gemeente een inventarisatie naar nieuwe ligplaatsen in de grote stadsontwikkelingsprojecten opgestart. De resultaten volgen na de zomer; duidelijk is dat het hier om de lange termijn gaat.

In samenhang met de realisatie en eventuele uitgifte van nieuwe ligplaatsen speelt er de *invoering van de omgevingswet*. Na de lezing van Klaas Koetje op de vergadering van september is er bij de gemeente op aangedrongen om de invoering van de wet voor bootbewoners met een ligplaatsvergunning of een ontheffing van het ligplaatsverbod duidelijk te communiceren en te informeren over de consequenties. Het bleek dat dit voor de gemeente nogal ingewikkeld lag. Onder druk van een kortgeding ontvingen enkele bewoners de boodschap dat ze de facto al sinds de overgangsregeling in 2018 over een omgevingsvergunning beschikten. Belangrijk (zeker voor de gedoogsituaties Noorderhavenbewoners), omdat daarmee een andere positie bij verbouw, verkoop of vervanging van een schip ten opzichte van de gemeente ontstaat. Op een bijeenkomst begin mei 2024 zijn ons ideeën van de gemeente voorgelegd. De vertrekpunten verschillen, de intenties voorals nog niet, al zijn er nogal wat voetangels en klemmen door de gemeente benoemd. Het stevige gesprek (met dank aan Klaas Koetje) wordt vervolgd in juni 2024.

Een andere belangrijke gemeentelijke uitspraak, ook gedaan nadat er al een traject naar de bestuursrechter was voorzien, is dat bij verkoop van een schip in de Noorderhaven dit object niet hoeft te beschikken over een werkende motor, waarmee het begrip “varend” een nieuwe invulling heeft gekregen of, eigenlijk, zijn oude invulling heeft teruggekregen. Met andere woorden, een schip is ook “varend” als het eruitziet alsof het zou kunnen varen.

We zijn in gesprek over de *wachtlIJst*. Zonder uitgifte van ligplaatsen is de wachtlIJst een dood instrument, afschaffen willen we die echter niet omdat we het belangrijk blijven vinden dat

toekomstige bootbewoners zich kunnen blijven aanmelden voor een ligplek in de stad. Wat meer zicht op met wat voor type schip mensen zich melden lijkt ons wel gewenst. In dit verband nemen we in ons overleg met de gemeente ook mee dat het belangrijk is dat starters op de woonbootmarkt een kans moeten krijgen om bijvoorbeeld met een op te bouwen casco een ligplek in te nemen.

De Diepenring is een in de periode mei-september zeer druk bevaren feestkanaal. Dit zorgt voor verschillende overlastervaringen bij de bewoners van onze schepen, De gemeente heeft een “*borrelbotenoverleg*” in het leven geroepen waar een paar van onze bewoners aan deelnemen. De meeste borrelbootexploitanten beloven hun huurders en gebruikers te manen zich aan de vaarsnelheid te houden en lawaaioverlast van “muziek” en geschreeuw te beperken. Daarnaast blijft het belangrijk ervaren overlast te melden via de geëigende gemeentelijke kanalen.

We hebben kennisgemaakt met de nieuwe voorzitter van het *Landelijk Woonboten Overleg*, een vereniging met ca. 1000(!) betalende leden die vooral op landelijk beleidsniveau probeert te beïnvloeden.

Tijdens een overleg met een directeur van een stadsontwikkelingsproject kwamen de kosten van een ligplaats ter sprake. Ons idee is (al jaren) dat er een beleidsmatige koppeling moet komen tussen het aantal nieuw te bouwen woningen en de aanleg van een enkele ligplaats. Zo neem je de aanleg van ligplaatsen “automatisch” mee in de ontwikkeling van nieuwe stadswijken. (1 ligplaats op 250 woningen zou in Stadhavens 13 nieuwe ligplaatsen betekenen). Uitgedaagd denken we na over een andere weg. Is er geld uit de *Brusselse EU-subsidiepotten* dat ons kan helpen meer ligplaatsen aan te laten leggen? Een eerste geprek met de gemeente leert ons dat innovatie een kernbegrip is, in combinatie met duurzaam lijkt het de moeite waard verder te zoeken.

Platform: we zijn niet gelukkig met het functioneren van het platform ondanks doorgevoerde verbeteringen. Te weinig deelnemers, te weinig discussie al worden er hier en daar door deelnemers baanbrekende ideeën gelanceerd zoals over een nieuw uitgiftesysteem voor ligplaatsen. We hebben het functioneren van ons digitale platform als onderzoeksopdracht aangemeld bij de ICT-afdeling van de Hanzehogeschool om uit te (laten) vinden hoe we de animo kunnen voor gebruik kunnen opvoeren.

Statuten: Op 16 november 2023 zijn de nieuwe statuten gepasseerd, ze zijn voor ieder beschikbaar via beide sites die PWBG onderhoudt.

Bestuur: Ariel Zomerdijk is twee jaar als secretaris werkzaam geweest in het bestuur. Ze heeft aangegeven dat ze deze functie niet meer kan combineren met haar privéleven en haar baan, reden om na de ALV van mei 2024 af te treden. Nico Tiel en Jan Douwes hebben bij hun aantreden aangegeven een paar jaar aan de nieuwe invulling van de vereniging te willen trekken. Van hun maximale bestuurstermijn van vier jaar volgens de huidige statuten zijn er bovendien al twee om. Hierbij een oproep aan een ieder die zich wil oriënteren op een bestuursfunctie om contact te leggen.

Groningen, 15 mei 2024.

Het Bestuur: Ariel Zomerdijk, Nico Tiel, Jan Douwes.