

Afdeling Vergunningverlening, Toezicht, Handhaving (VTH)

mevrouw A. Vreeburg
Turfsingel 1004
9712 KM GRONINGEN

Datum	16 JAN 2015	Bijlage(n)	-	Kenmerk	LIG-201404724/100
Informatie	P.J. van de Sande	Tel. (050)	367 81 05	Fax (050)	367 84 15
E-mail	pieter.van.de.sande@groningen.nl			BSN	171661503
Onderwerp	Gedoogverklaring ligplaats terras woonschip Turfsingel 1004				

Geachte mevrouw Vreeburg,

U hebt op 10 juli 2014 een aanvraag gedaan voor een nieuwe ligplaatsvergunning voor de Ludina aan de Turfsingel 1004 te Groningen in verband met een uitbreiding met een terras. Wij weigeren die vergunning in verband met strijdigheden met de regels in de Verordening Openbaar Vaarwater 2006. Omdat het een proef betreft verlenen wij u wel een gedoogverklaring onder voorwaarden voor 2 terrasseizoenen.

Op grond van artikel 8, lid 2, van de Verordening Openbaar Vaarwater 2006 (verder VOV) moet u beschikken over een ligplaatsvergunning voor een woonschip. Op 10 oktober 2013 onder nummer LIG-201306731/100 hebben wij aan u een ligplaatsvergunning voor de Ludina verleend.

Op 10 juli 2014 hebt u ons gevraagd een ligplaatsvergunning te verlenen met de mogelijkheid om er een terras op aan te brengen.

Weigeren ligplaatsvergunning

In artikel 7 lid 1 sub c. van VOV staat dat de hoofdmassa niet meer dan 1,5 m boven de aanliggende kade mag uitkomen. De omheining van het terras kan daar niet aan voldoen. Uit artikel 20 volgt dat in het centrum enkel met authentieke schepen ligplaats mag worden ingenomen. De Ludina is een authentiek schip. Uit de definities volgt echter dat een authentiek schip niet zijn oorspronkelijke casco-met-opbouw en de oorspronkelijke contouren niet wezenlijk verloren heeft. De op het schip aangebrachte vlonder voor de huisvesting van een terras tast de authenticiteit teveel aan.

Bovenstaande betekent dat wij de aanvraag voor de ligplaatsvergunning weigeren.

Gedoogbesluit

Wij vinden het exploiteren van het terras gelet op de belangen van de VOV wel acceptabel voor een periode van twee terrasseizoenen. In aanvulling op de al verleende ligplaatsvergunning staan wij daarom het terras voor een proefperiode van twee terrasseizoenen toe vanaf 1 maart 2015 om ervaring op te doen en zodoende te bepalen of het beleid op dit aangepast moet worden. Op voorhand wordt er geen zodanig overlast verwacht dat de vergunning niet verstrekt kan worden. De verwachting is voorts dat het terras bij café



de Toeter een potentiële publiekstreckende voorziening aan de rand van het centrum zal zijn. Het water wordt dan meer betrokken bij de stad en het terras past in het opnieuw herwaarderen van het gegeven dat historisch gezien het water de voordeur van de stad was. Voor de ondernemer ontstaat ruimte om zijn exploitatie te optimaliseren. Met name door de schaduw in de middag op het huidige terras is een terras op het water een welkome toevoeging voor het café.

Aan de hand van de proef kunnen wij kijken of wij de raad moeten vragen om het beleid daarbij behorende regelgeving eventueel aan te passen.

Met dit gedoogbesluit geven wij toestemming om voor de duur van twee terrasseizoenen (tot 31 oktober 2016) op het schip een terrasvlonder met omheining aan te brengen en een extra loopplank aan te leggen.

Dit onder de voorwaarden dat:

- De woonfunctie behouden blijft en daadwerkelijk gebruikt wordt.
- Het terras wordt geplaatst op het dek van het schip. De authenticiteit van het schip verder niet wordt aangetast. Het terras zodanig te verwijderen is dat het schip in originele staat is terug te brengen.
- Beeldkwaliteitseisen: het ontwerp en de materialisatie van het terras moet passen bij het authentieke schip. Dat betekent een stalen constructie en afrastering.
- Terras op een schip dient aan dezelfde voorwaarden te voldoen als een terras aan het water (o.a. opening tot 23:00 uur). Dit om de belasting voor de omgeving beperkt te houden.
- Het terras moet zich binnen de omtrek van de boot bevinden en niet uitsteken.
- Aan de monumentale kade mag niets bevestigd worden en onderhoud aan de kademuur moet altijd mogelijk zijn.
- De constructie voldoende stevig is om op een veilige manier als terras te kunnen functioneren.

Let op: u bent als aanvrager zelf verantwoordelijk is voor de kosten van de investering. Ook in het onverhoopte geval dat dit besluit geen stand houdt in een rechtelijke procedure.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u daar schriftelijk bezwaar tegen maken. Hoe dit moet, kunt u lezen op [groningen.nl/ bezwaar- maken](http:// groningen.nl/ bezwaar- maken). Als u dit wilt, kunt u de informatie van de website ook schriftelijk ontvangen. Belt u dan met de afdeling Juridische Zaken, telefoon (050) 367 74 83.

Vermeld in uw bezwaarschrift in elk geval:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaar indient
- het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur zo mogelijk een kopie van het besluit mee)
- waarom u het niet eens bent met het besluit
- uw handtekening.

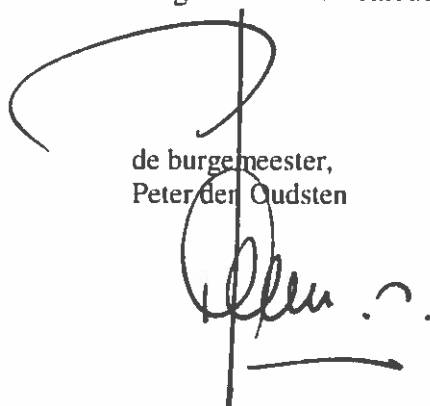
Let op: het bezwaarschrift moet u indienen binnen zes weken na de dagtekening van dit besluit. Dat is de datum die u bovenaan deze brief vindt.

Volgvel 2

Stuur uw bezwaarschrift naar:
College van burgemeester en wethouders
Postbus 30026
9700 RM Groningen

Wij hopen op een succesvolle proef voor alle betrokkenen en omwonenden.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,



de burgemeester,
Peter den Oudsten



de secretaris,
Peter Teesink